

DELIBERAZIONE GIUNTALE N. 258 DEL 05.11.2021

PRESENTI: KOSTNER, DONEI, CANCLINI, DEVILLE E RAMUS

ASSENTE: NESSUNO

<b>OGGETTO:</b>	<b>SISTEMAZIONE MARCIAPIEDE STRADA DE CERNADOI: APPROVAZIONE VARIANTE PROGETTUALE N. 1.</b>
-----------------	---

**CUP G97H17001080004**

**CIG 84079213E7**

L'assessore Maurizio Deville espone:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 223 dd. 21.12.2017 è stato affidato all'ing. Alessandro Pederiva l'incarico per la progettazione preliminare e definitiva dei lavori di sistemazione del marciapiede di Strada de Cernadoi e all'ing. Norbert Bernard l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori;
- il rapporto con i citati professionisti è stato formalizzato rispettivamente con le convenzioni rep. n. 2135/a.p. dd. 29.12.2017 e n. 2134/a.p. dd. 29.12.2017;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 126 dd. 11.07.2019 è stato approvato il progetto preliminare redatto dall'ing. Alessandro Pederiva agli atti prot. n. 2720 dd. 12.04.2019 acclarante un costo complessivo di € 215.000,00.- di cui 155.941,07.- per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.570,57.- ed € 59.058,93.- per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 191 dd. 10.10.2019 è stato approvato il progetto definitivo redatto dall'ing. Alessandro Pederiva agli atti prot. n. 7358 dd. 16.09.2019 acclarante un costo complessivo di € 250.000,00.- di cui 184.474,90.- per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.570,57.- ed € 65.525,10.- per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 201 dd. 24.10.2019 è stato affidato l'incarico all'ing. Alessandro Pederiva per la progettazione esecutiva dei lavori di "Sistemazione del marciapiede di Strada de Cernadoi";
- con deliberazione della Giunta comunale n. 40 dd. 27.03.2020 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'ing. Alessandro Pederiva prot. n. 10338 dd. 19.12.2019 e prot. n. 10339 dd. 19.12.2019 (piano di sicurezza e coordinamento) acclarante un importo complessivo di € 280.000,00.- di cui € 199.880,92.- per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 7.055,27.- ed € 80.119,08.- per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 71 dd. 07.05.2020 è stato affidato all'ing. Alessandro Pederiva l'incarico per la direzione dei lavori;
- il rapporto con il citato professionista è stato formalizzato con convenzione rep. n. 2322/a.p. dd. 08.09.2020;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 144 dd. 30.07.2020 e successiva deliberazione della Giunta comunale n. 161 dd. 13.08.2020 sono state definite le modalità di appalto, approvata la lettera d'invito e l'elenco delle imprese da invitare;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 184 dd. 10.09.2020:
  - si è preso atto del verbale di gara agli atti prot. 7207 dd. 07.09.2020 dai quali risultata aggiudicataria dei lavori la Giovannini Costruzioni Metalliche s.r.l. con sede legale in Via del Teroldego 30 a Mezzocorona (TN) - P. IVA e C.F. 02485980227 che ha offerto il ribasso del 8,200% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso di gara di € 192.825,65.- pertanto pari a € 177.013,95.- a cui si sommano € 7.055,27.- per oneri della sicurezza, per un importo totale di aggiudicazione pari a € 184.069,22.-;
  - sono stati affidati alla Giovannini Costruzioni Metalliche s.r.l. l'esecuzione dei lavori di "Sistemazione del marciapiede di Strada de Cernadoi" per un **importo totale di contratto pari a € 184.069,22.-**;
  - è stato approvato lo schema di contratto;
- il contratto d'appalto è stato sottoscritto e repertoriato agli atti rep. 2020/2332;
- i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna dei lavori dd. 17.03.2021 e sospesi in data 25.06.2021 per la redazione di una variante progettuale;
- con determinazione n. 164 dd. 18.06.2021 sono stati concessi ulteriori 10 giorni per ultimare le lavorazioni, fissando la nuova data di fine lavori al 25.06.2021;

- nell'imminenza del riavvio delle lavorazioni, con nota prot. 9385 dd. 28.09.2021 il progettista nonché direttore dei lavori, ha depositato gli elaborati di variante, in conformità a quanto disposto dall'art. 27 – co. 2 della Legge Provinciale 9 marzo 2016, per l'esecuzione di lavorazioni non prevedibili in fase di elaborazione del progetto in quanto si è potuto prendere atto dell'assetto reale delle strutture solo nel corso dei lavori durante la demolizione del marciapiede esistente; inoltre si rende necessario l'adeguamento del quadro economico dell'opera alle nuove normative riguardanti gli oneri per la sicurezza dovuti all'emergenza Covid 19;
- l'ufficio tecnico comunale, esperita la propria istruttoria ed atteso che le maggiori lavorazioni descritte non alterano la natura generale del contratto iniziale e che, come si evince dal quadro economico di raffronto, il valore della modifica apportata è contenuto nel 15 % del valore iniziale di contratto, conferma che la variante proposta è da ritenersi non sostanziale rispettando le disposizioni di cui all'art. 27 – co. 2 – lett. f) della L.P. 09.03.2016, n. 2;
- evidenzia in tal senso che l'appaltatore ha altresì sottoscritto l'atto di sottomissione con il quale lo stesso s'impegna ad eseguire tutte le maggiori e nuove lavorazioni applicando la stessa percentuale di ribasso proposta in sede di gara.
- Il responsabile del procedimento ha autorizzato i nuovi prezzi attraverso la sottoscrizione del relativo verbale di concordamento agli atti prot. 9385 dd. 28.09.2021;

Tutto ciò premesso

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Preso atto della necessità di apportare le modifiche proposte dal direttore dei lavori;

Vista la proposta di variante progettuale redatta dal progettista e direttore lavori ing. Alessandro Pederiva, acquisita al protocollo comunale in data 28.09.2021 prot. n. 9385 acclarante un costo complessivo di **€ 308.084,18.-** di cui **€ 210.768,23.-** per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza di **€ 35.046,80.-**, ed **€ 97.315,95.-** per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale come da seguente quadro economico;

a1	lavori		191.417,68 €
a2	oneri sicurezza		29.304,27 €
a3	oneri covid		5.742,53 €
	RIBASSO	8,200%	- 15.696,25 €
<b>A</b>	<b>importo contratto</b>		<b>210.768,23 €</b>
b0	recupero ribasso		- €
b1	imprevisti		- €
b2	spese tecniche dl		7.374,84 €
b3	cnpaia	4,500%	331,87 €
b4	iva spese tecniche	22%	1.695,48 €
b5	iva su lavori e imprevisti	22%	46.369,01 €
b6	opere in diretta amministrazione		11.033,26 €
b7	iva su b6	22%	2.427,32 €
<b>B</b>			<b>69.231,77 €</b>
c1	<b>spese tecniche progettazione preliminare e definitiva</b>		<b>8.402,76 €</b>
c2	<b>spese tecniche progettazione esecutiva</b>		<b>6.965,45 €</b>
c3	<b>spese tecniche coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione</b>		<b>6.766,23 €</b>
c4	cnpaia	4%	885,38 €
c5	iva spese tecniche+cnpaia	22%	5.064,36 €
<b>C</b>	<b>SPESE TECNICHE IMPEGNATE PRIMA DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO</b>		<b>28.084,18 €</b>
	arrotondamento		0
	<b>TOTALE</b>	<b>A+B</b>	<b>280.000,00 €</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>A+B+C</b>	<b>308.084,18 €</b>

Accertato che nell'impegno di spesa per la realizzazione dell'opera pari a € 280.000,00-, (effettuato con l'approvazione del progetto esecutivo - deliberazione della Giunta Comunale n. 40 dd. 27.03.2020)

non sono state inserite le spese tecniche di progettazione precedentemente sostenute e finanziate e che pertanto risulta ora necessario darne evidenza nel presente provvedimento di approvazione della variante progettuale;

Rilevato che la variante oggetto di approvazione comporta **una maggiore spesa contrattuale di € 26.699,01.-** per lavorazioni al netto del ribasso d'asta del 8,200% e oneri della sicurezza;

Riscontrato che le lavorazioni proposte non alterano la natura generale del contratto iniziale e che, come accertato dall'ufficio tecnico comunale, il valore della modifica apportata è contenuto nel 15 % del valore iniziale di contratto, e pertanto la variante progettuale proposta è da ritenersi non sostanziale rispettando le disposizioni di cui all'art. 27 – co. 2 – lett. f) della L.P. 09.03.2016, n. 2.

Atteso che la variante progettuale non comporta alcun maggior onere per l'amministrazione comunale essendo i costi contenuti negli importi precedentemente stanziati e impegnati;

Preso atto che sulla variante in oggetto non sono necessari ulteriori pareri e/o autorizzazioni;

Visto lo schema dell'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa esecutrice e dal direttore lavori (all. A);

Visto il verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dall'impresa esecutrice e dal direttore lavori nonché sottoscritto e approvato dal R.U.P. (all. B);

Ritenuto dunque doversi procedere nell'approvazione della variante progettuale proposta al fine di consentire l'immediata ripresa dei lavori ad oggi sospesi;

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. ed il relativo Regolamento di Attuazione approvato con D.P.G.P. 30.09.1994, n. 12-10/Leg. e ss.mm.;

Vista la L.P. 9 marzo 2016 n. 2 e ss.mm.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 nr. 2;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

- 1) Di approvare, per quanto esposto in premessa, la variante in corso d'opera n. 1 dei lavori di "Sistemazione del marciapiede in Strada de Cernadoi", redatta dal progettista e direttore lavori ing. Alessandro Pederiva, acquisita al protocollo comunale in data 28.09.2021 prot. n. 9385 acclarante **un costo complessivo di € 308.084,18.- di cui € 210.768,23.- per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 35.046,80.-, ed € 97.315,95.- per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale** come da quadro economico riportato nelle premesse;
- 2) Di approvare l'atto di sottomissione per lavori di variante e suppletivi per un importo di **€ 26.699,01.-** al netto del ribasso d'asta del 8,200% e oneri della sicurezza (Iva esclusa) all. A;
- 3) Di prendere atto del verbale di concordamento nuovi prezzi approvato dal R.U.P. agli atti prot. 9385 dd. 28.09.2021 all. B;
- 4) Di affidare con atto di sottomissione i lavori suppletivi oggetto di variante alla stessa impresa esecutrice dell'opera Giovannini Costruzioni Metalliche s.r.l., che è tenuta ad eseguirli alle stesse condizioni del contratto principale in quanto trattasi di lavori contenuti nel quinto d'obbligo;

5) Di dare atto che il **nuovo importo di contratto** con l'impresa Giovannini Costruzioni Metalliche s.r.l. ammonta a **€ 210.768,23.- (Iva esclusa)** derivante dall'applicazione del ribasso di 8,200% sull'importo dei lavori di € 191.417,68.- a cui si sommano oneri per la sicurezza pari ad € 35.046,80.-,

6) Di dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun ulteriore impegno di spesa a carico del bilancio comunale in quanto l'onere per la realizzazione dell'opera trova copertura al capitolo 3385 codice 02.10.05.02 impegno n. 106 - FPV;

7) Di dare atto che ai sensi dell'art. 27, comma 3, della L.P. 2/2016 del provvedimento di approvazione della variante, oltre che alla comunicazione all'ANAC tramite l'Osservatorio Provinciale, dovrà esserne data pubblicità in apposita sezione sul sito istituzionale dell'Ente aggiudicatore.

8) Di trasmettere l'originale della presente all'Ufficio Segreteria per la raccolta ufficiale degli atti.

*Ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 30.11.1992, n. 23 e ss.mm., avverso la presente deliberazione è ammesso:*

- *oppozione alla Giunta Comunale, da parte di ogni cittadino, a termini dell'art. 183, 5° comma del vigente C.E.L., approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 durante il periodo di pubblicazione;*
- *ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, comma 5 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.*

*L'art 120. comma 5 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, stabilisce che :*

*"Per l'impugnazione degli atti di cui al presente articolo [gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, nonchè i connessi provvedimenti dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ndr.] il ricorso e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nel termine di trenta giorni, decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'articolo [76, comma 5, del d.lgs. n. 50 del 2016](#), o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui [all'articolo 29, comma 1, articoli 73, comma 4.e 98, del d.lgs. n. 50 del 2016](#), ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto".*